

لیست مغازه های پاساژ توفیق جهت فروش از طریق مزایده مرحله دوم سال ۱۴۰۳

ردیف	آدرس ملک	وضعیت	کاربری	مساحت	شماره پلاک ثبتي/سند/قرارداد	قیمت پایه به ریال	سپرده شرکت در مزایده	توضیحات	شرایط
۱	خیابان سعدی وسط ، مجتمع تجاری توفیق ، طبقه همکف ، واحد شماره ۱	سرقفلی مغازه	تجاری	۷۰/۱۲	قرارداد سرقفلی	۵۳۴/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۶.۷۴۵.۰۰۰.۰۰۰	بانشمام یک واحد پارکینگ	۵۰ درصد نقدی و ۵۰ درصد الباقی در اقساط شش ماهه و قابل تهاتر با مطالبات قطعی پیمانکاران شهرداریهای مرکز و مناطق چهارگانه، پروژه سبزه میدان و سازمانهای تابعه (به استثنای سرمایه گذاران طرف قرارداد شهرداری زنجان از محل پروژه های سرمایه گذاری) (مطالبات قطعی و ثبت شده مبلغ نقدی تا ابلاغ نتیجه کمیسیون معاملات به برنده)
۲	خیابان سعدی وسط ، مجتمع تجاری توفیق ، طبقه همکف ، واحد شماره ۲	سرقفلی مغازه	تجاری	۴۳	قرارداد سرقفلی	۱۸۹/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۹.۴۸۰.۰۰۰.۰۰۰		
۳	خیابان سعدی وسط ، مجتمع تجاری توفیق ، طبقه همکف ، واحد شماره ۳	سرقفلی مغازه	تجاری	۱۰/۲۴	قرارداد سرقفلی	۵۵/۰۸۰/۰۰۰/۰۰۰	۲.۷۵۴.۰۰۰.۰۰۰		
۴	خیابان سعدی وسط ، مجتمع تجاری توفیق ، طبقه همکف ، واحد شماره ۴	سرقفلی مغازه	تجاری	۷۲/۷۶	قرارداد سرقفلی	۲۵۶/۳۸۴/۰۰۰/۰۰۰	۱۲.۸۱۹.۲۰۰.۰۰۰		
۵	خیابان سعدی وسط ، مجتمع تجاری توفیق ، طبقه همکف ، واحد شماره ۵	سرقفلی مغازه	تجاری	۷۲/۱	قرارداد سرقفلی	۲۱۴/۴۸۵/۰۰۰/۰۰۰	۱۰.۷۲۴.۲۵۰.۰۰۰		
۶	خیابان سعدی وسط ، مجتمع تجاری توفیق ، طبقه همکف ، واحد شماره ۶	سرقفلی مغازه	تجاری	۲۴/۵۳	قرارداد سرقفلی	۹۹/۷۶۱/۰۰۰/۰۰۰	۴.۹۸۸.۰۵۰.۰۰۰		
۷	خیابان سعدی وسط ، مجتمع تجاری توفیق ، طبقه همکف ، واحد شماره ۷	سرقفلی مغازه	تجاری	۳۳	قرارداد سرقفلی	۱۳۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶.۵۵۵.۰۰۰.۰۰۰		
۸	خیابان سعدی وسط ، مجتمع تجاری توفیق ، طبقه همکف ، واحد شماره ۸	سرقفلی مغازه	تجاری	۲۶	قرارداد سرقفلی	۱۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵.۵۲۰.۰۰۰.۰۰۰		
۹	خیابان سعدی وسط ، مجتمع تجاری توفیق ، طبقه همکف ، واحد شماره ۹	سرقفلی مغازه	تجاری	۵۴/۱۹	قرارداد سرقفلی	۱۷۹/۶۹۸/۵۰۰/۰۰۰	۸.۹۸۴.۹۲۵.۰۰۰		
۱۰	خیابان سعدی وسط ، مجتمع تجاری توفیق ، طبقه همکف ، واحد شماره ۱۰	سرقفلی مغازه	تجاری	۲۷/۵	قرارداد سرقفلی	۱۰۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	5.125.000.000		
۱۱	خیابان سعدی وسط ، مجتمع تجاری توفیق ، طبقه همکف ، واحد شماره ۱۱	سرقفلی مغازه	تجاری	۲۷/۷	قرارداد سرقفلی	۱۲۵/۳۴۰/۰۰۰/۰۰۰	6.267.000.000		

ردیف	آدرس ملک	وضعیت	کاربری	مساحت	شماره پلاک ثبتي/سند/قرار داد	قیمت پایه به ریال	سپرده شرکت در مزایده	توضیحات	شرایط
۱۲	خیابان سعدی وسط ، مجتمع تجاری توفیق ، طبقه اول ، واحد شماره ۱۲	سرقفلی مغازه	تجاری	۲۹۸/۷	قرارداد سرقفلی	۴۵۷/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۲.۸۵۲.۵۰۰.۰۰۰	بانضمام یک واحد پارکینگ	۵۰ درصد نقدی و ۵۰ درصد الباقی در اقساط شش ماهه و قابل تهاثر با مطالبات قطعی پیمانکاران شهرداریهای مرکز و مناطق چهارگانه، پروژه سبزه میدان و سازمانهای تابعه (به استثنای سرمایه گذاران طرف قرارداد شهرداری زنجان از محل پروژه های سرمایه گذاری) (مطالبات قطعی و ثبت شده مبلغ نقدی تا ابلاغ نتیجه کمسیون معاملات به برنده)
۱۳	خیابان سعدی وسط ، مجتمع تجاری توفیق ، طبقه اول ، واحد شماره ۱۳	سرقفلی مغازه	تجاری	۱۶/۵	قرارداد سرقفلی	۵۰/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۲.۵۱۲.۵۰۰.۰۰۰		
۱۴	خیابان سعدی وسط ، مجتمع تجاری توفیق ، طبقه اول ، واحد شماره ۱۴	سرقفلی مغازه	تجاری	۱۱/۴۵	قرارداد سرقفلی	۳۷/۶۲۵/۰۰۰/۰۰۰	۱.۸۸۱.۲۵۰.۰۰۰		
۱۵	خیابان سعدی وسط ، مجتمع تجاری توفیق ، طبقه اول ، واحد شماره ۱۵	سرقفلی مغازه	تجاری	۲۰/۲	قرارداد سرقفلی	۶۳/۵۴۰/۰۰۰/۰۰۰	۳.۱۷۷.۰۰۰.۰۰۰		
۱۶	خیابان سعدی وسط ، مجتمع تجاری توفیق ، طبقه اول ، واحد شماره ۱۶	سرقفلی مغازه	تجاری	۲۳/۵	قرارداد سرقفلی	۷۲/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۳.۶۲۲.۵۰۰.۰۰۰		
۱۷	خیابان سعدی وسط ، مجتمع تجاری توفیق ، طبقه اول ، واحد شماره ۱۷	سرقفلی مغازه	تجاری	۳۶/۲	قرارداد سرقفلی	۹۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴.۹۷۵.۰۰۰.۰۰۰		
۱۸	خیابان سعدی وسط ، مجتمع تجاری توفیق ، طبقه اول ، واحد شماره ۱۸	سرقفلی مغازه	تجاری	۲۳/۷۴	قرارداد سرقفلی	۷۳/۰۹۸/۰۰۰/۰۰۰	۳.۶۵۴.۹۰۰.۰۰۰		
۱۹	خیابان سعدی وسط ، مجتمع تجاری توفیق ، طبقه اول ، واحد شماره ۱۹	سرقفلی مغازه	تجاری	۱۰۹/۸	قرارداد سرقفلی	۱۷۳/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۸.۶۸۵.۰۰۰.۰۰۰		
۲۰	خیابان سعدی وسط ، مجتمع تجاری توفیق ، طبقه اول ، واحد شماره ۲۰	سرقفلی مغازه	تجاری	۲۶/۶	قرارداد سرقفلی	۷۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳.۷۷۵.۰۰۰.۰۰۰		
۲۱	خیابان سعدی وسط ، مجتمع تجاری توفیق ، طبقه اول ، واحد شماره ۲۱	سرقفلی مغازه	تجاری	۵۰/۱۶	قرارداد سرقفلی	۱۲۱/۸۶۰/۰۰۰/۰۰۰	۶.۰۹۳.۰۰۰.۰۰۰		
۲۲	خیابان سعدی وسط ، مجتمع تجاری توفیق ، طبقه اول ، واحد شماره ۲۲	سرقفلی مغازه	تجاری	۳۴/۷۴	قرارداد سرقفلی	۹۵/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۴.۷۹۲.۵۰۰.۰۰۰		
۲۳	خیابان سعدی وسط ، مجتمع تجاری توفیق ، طبقه اول ، واحد شماره ۲۳	سرقفلی مغازه	تجاری	۲۴/۲۴	قرارداد سرقفلی	۶۹/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳.۴۸۰.۰۰۰.۰۰۰		